



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA

Stanje na dan: 14.11.2023 08:44

Verificirani poduložak

Knjiga PU: PLASE

Broj poduloška: 10857 / zk. uložak: 1659

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24765/2018

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zgrada u RIJECI, u ul. EUGENA KOVAČIĆA 1, sagrađena na katastarskoj čestici br. 1021/29.	

## DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Stan br. 4 A, u suterenu zgrade, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, sobe i sanitarija ukupne površine 34,30m2 i izveden je bez odobrenja nadležnog tijela.	

## B

## Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
USAVRŠAVANJE D. O. O. , OIB: 19466359042, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 3 1/1		
8.1	Zaprimljeno 12.06.2012. broj Z-8944/12 Na temelju rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl. br.: 30-KIR-US-239/12 od 12. lipnja 2012. zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina upisanih u AII.	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 15.04.2013. broj Z-5529/13 Temeljem Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1887/13 od 12. travnja 2013.g., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižbog poslovnika.	ZABILJEŽBA
11.1	Zaprimljeno 25.07.2014. broj Z-9270/14 Na temelju prijedloga od 24.srpnja 2012. i preslike tužbe zabilježuje se postojanje spora između predlagatelja Mamula Đurđice i predloženika Usavršavanje d.o.o. a u pogledu nekretnina upisanih u A II.	ZABILJEŽBA
11.3	Zaprimljeno 12.07.2016.g. pod brojem Z-14418/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR 17.02.2015 na temelju rješenja od 12.prosinca 2017. zabilježuje se da je prigovor na ovosudno rješenje pod posl.br.Z-9270/14 odbijen.	

**C**  
**Teretovnica**

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50556/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-1887/13 - PRAVOMOĆNO/OVRŠNO 16.08.2013, PODNESAK PREDLAGATELJA OSIGURANJA ODO-A RIJEKA, BROJ: O-DO-510/13-V 20.12.2017</p> <p>uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 17.240,41 kn, uz odgovarajuće kamate, troškove i naknade sukladno navedenom rješenju, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b></p>	17.240,41 KN	Prvenstveni red pod Z-5529/13
3.2	<p>Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50556/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		ZABILJEŽBA na 3.1
4.1	<p>Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-24765/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. KV-I-US-76/17 K-US-55/14 08.02.2018</p> <p>nekretnina upisanih u A.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 14.11.2023.